

# Body Projekt

Az utóbbi években a Body sorsa és helyzete eléggé megváltozott. A külső behatások és a Házon belüli átalakításoknak a folyamatai hatással voltak a csoportra és a szolgáltatásuk színvonalára. Ahogyan az Alapítványon történő gazdálkodásról átálltunk az Egyesületre, úgy a Body helyzete fokozatosan kezdett megváltozni. Elanyátlanodva sodródott az árral.

A mostani évben a KB egyik célja az, hogy a Body helyzetét tisztázza és rendezze. A korábbi KB tevékenységét folytatva igyekszik a Body helyzetét és biztonságát visszaállítani. Sajnos az utóbbi két év során az terem állapota erősen leromlott és sok eszköz amortizálódott el/le. Mivel idéntől a Body 100%-ban egy SVIE alatt működő csoportként vesz részt a Ház mindennapjaiban, így gondoskodnunk kell arról, hogy legyen lehetősége a termet felszerelés, tisztaság és biztonság szempontjából is egy stabilabb állapotba hozni.

A tapasztalat és a Body-ba becsippantók száma azt tükrözi, hogy igény továbbra is van a teremre. Tavaly 958 belépő igénylés történt, amelyből 742-t vettek át, a mostani tavaszi félév során 1037 db igénylés érkezett, amelyből 823-att vettek át. Nekünk fontos, hogy minden tőlünk telhetőt megtegyünk a kollégisták, közélők és a termet használók testi épségéért és egészségéért. Ezt az elvet szem előtt tartva alkottuk meg az idei évre a költségvetést.

Minden tétel, ami a táblázatban szerepel egy becslés a jelenlegi helyzetet felmérve és a célokat, miszerint használhatóbb és biztonságosabb termet tudjunk biztosítani minden érdeklődő számára. Elképzelhető természetesen, hogy ezek az összegek az év során nem kerülnek teljes mértékben elköltésre, valamint szerepelnek olyan tételek is, melyek használati eszközök, valamint javítások során fogyó termékek (pl.sodronykötél). Ezeknek a fogyásoknak a mértéke előre nem megbecsülhető, azonban az is elképzelhető, hogy a következő évben nem kerül bele a táblázatba.

A Body-t eddig lehetett támogatni minden hozzájáruló kollégista, VIK-es hallgató által, azonban ez ettől az évtől megváltozik. Ennek jogi okai vannak, melyek még az Alapítvány és SVIE közti átállásnak az utolsó lépései lehetnek. Azonban egyelőre így nem áll módunkban támogatást hirdetni a Body-ra, így nem is számolhattunk bevételi forrással az éves költségvetésének megalkotása közben. Ennek a helyzetnek a megoldása már elkezdődött. A vezetőség utánajárt ennek a jogi folyamatnak, melynek első lépése az volna, hogy minden eszköz átkerüljön hozzánk. Ezzel kapcsolatban megbeszéléseket folytatunk a kuratóriummal. Amint sikerült megegyezni, a jogi kérdések tisztázása a következő lépcső. Utána kell járnunk az adományozás jogilag megfelelő módjának (milyen keretek között mozoghat az egyesület, milyen hivatalos formája van az

adomány gyűjtésnek stb.), hogy annak megfelelően a már többszöri workshopok keretében tárgyalt ötleteinket meg tudjuk valósítani. Gondolkodtunk már az emberek ösztönzésén, felmerült pár program ötlet, motivációs eszközök. Ezeket már érintőlegesen átbeszéltük a Body új csoportvezetőjével. A terv ezzel kapcsolatban az, hogy október első felében egy közös megbeszélés során felállítjuk a programtervet, amivel az adományozást tudjuk majd hirdetni és motiválni elsődlegesen a termet használókat, hogy támogassák a Body-t, hogy egy stabil, biztonságos és idővel fejlődőképes szolgáltatás maradjon.

A célunk, hogy ez a folyamat lefusson ebben az évben, így jövőre már tudunk adományozást is szervezni.

A támogatásokból befolyt összeget pedig természetesen a teremre és az eszközökre fordítanánk, így várhatóan az általunk erre allokálható összeg is csökkenne.

A legutóbbi adományozásnál befolyt összeg 300 000 Ft körül alakult (2018 őszi félév), az ezt megelőző időszakban a 600 000 Ft-t is elérte. Ez a jelenlegi költségvetés működési részének (sodronykötél, kardio gépek javíttatása, amortizáció, takarítószer, hangszóró, villanyszámla) 30%-a. Ami azt jelenti, hogy ha sikerül elérni ezt a 600 000 Ft-ot a következő adományozásnál, lényegesen alacsonyabb összeget kellene szánni a Body-ra.

A középtávú célunk, hogy el tudjuk érni, hogy a Body önellátó legyen ilyen szempontból. A korábbi kampányokban több hiba is előfordult, főleg az időzítés, de az embereknek a motiválását sem mértük jól fel. Valószínűsíthető, hogy nem volt jól tájékoztatva a használók többsége sem a kampányról, sem annak céljáról. Ezekből a hibákból tanulva igyekszünk a jövőben hatékonyabb kampányt felépíteni.

A számokból az is szembeötlő, hogy ilyen ütemű támogatásból a Body nem tudja majd az önellátó állapotot elérni. Viszont, ha a két félév átlagosan átvett belépőit vesszük számításba (782 db) és minden átvett belépő után befolyt 3200 Ft/év, akkor az összes bevétel 2 500 000 Ft-ra rúgna kb. Ez mit is jelent? Ha megfigyeljük félévente 1600 Ft-ot kellene befizetnie egy tagnak ahhoz, hogy az év során összegyűljön a fenti összeg, ami fedezheti a Body működési költségeit.

Az adományokból származó összeg vissza fog folyni a Body-hoz.

Sajnos ott tartunk, hogy ha a továbbiakban így amortizálódik és használódik el a terem, a közeljövőben erősen fontolóra kell vennünk a terem bezárását is.

Ez az 1600 Ft a környékbeli edzőtermek viszonylatában egy igencsak kedvező ár. Lejebb példákat hozok arra, hogy milyen árakat kérnek el egy-egy belépőért a környékbeli edzőtermek.

## **Allee – Life1**

### **Alkalmi belépőjegyek**

Fitness belépőjegy (1 alkalom)	<b>2.190 Ft</b>
Aerobik belépőjegy (1 alkalom)	<b>2.190 Ft</b>

### **Alkalmas bérletek**

5 alkalmas fitness bérlet (érvényesség: 90 nap)	<b>9.900 Ft</b>
5 alkalmas aerobik bérlet (érvényesség: 90 nap)	<b>9.900 Ft</b>
10 alkalmas fitness bérlet (érvényesség: 365 nap)	<b>17.900 Ft</b>
10 alkalmas aerobik bérlet (érvényesség: 365 nap)	<b>17.900 Ft</b>

### **All in bérletek**

Havi all in bérlet	<b>22.900 Ft</b>
Havi all in bérlet éves hűség szerződéssel	<b>18.500 Ft</b>
Havi all in bérlet nyugdíjas	<b>19.900 Ft</b>
Havi All in bérlet nyugdíjas éves hűség szerződéssel	<b>17.000 Ft</b>
3 havi all in bérlet	<b>64.900 Ft</b>
Éves all in bérlet	<b>210.000 Ft</b>

## BME Sportközpont

	1 Alk.	12 Alk.	Havi	3 Havi
Felnőtt	1 800 HUF	12 900 HUF	11 900 HUF	28 500 HUF
Diák/ Nyugdíjas	1 300 HUF	7 900 HUF	7 500 HUF	19 500 HUF
BME Diák/ Dolgozó	1 080 HUF	7 200 HUF	6 900 HUF	17 500 HUF

## AFitness

**AFITNESS**

**ALKALMAS BELÉPŐ**

**1 alkalmas: 1.450 Ft**  
**( 3óráig érvényes )**

A belépő érvényessége a váltás napjától kezdődik  
alkalmanként 3 óra időtartamra.

**A belépők tartalmazzák a szauna használatát!**

**AFITNESS**

**FELNŐTT BÉRLETEK**

**1 havi: 10.990Ft**  
**( 30 napig érvényes )**

A bérlet érvényessége a váltás napjától kezdődik  
alkalmanként 3 óra időtartamra.

**A belépők tartalmazzák a szauna használatát!**

**AFITNESS**

**AEROBIC BÉRLET**

**8 alkalmas: 8.490Ft**  
**(40 napig érvényes)**

A belépők tartalmazzák a szauna használatát!

Kiss Fitness

## NAPIJEGYEK

	Teljes árú	Diák	Kiegészítő jegy
Konditerem	1690 Ft	1490 Ft	690 Ft

## BÉRLETEK

	4 alkalmas	8 alkalmas	Havi	Csúcsidőn kívüli
Konditerem	5990 Ft	10990 Ft	14900 Ft	12900 Ft

## Scitec Gold – Lurdy Ház

Fitness Árak	
Napijegy	1.600.-
Havi korlátlan	15.900.-
Diák, nyugdíjas havi korlátlan	12.900.-
3 havi bérlet	44.900.-
3 havi diák, nyugdíjas	69.900.-
Éves bérlet	159.000.-
Éves diák, nyugdíjas	129.000.-
Éves kombinált	176.000.-
10 alkalmas	14.900.-

Látszik, hogy a mi féléves 1600 Ft-os alap célunk semmi a most elérhető szolgáltatásokhoz képest.

A következőkben, pedig a költségvetési terveztet láthatjátok. Előbbi táblázat a működési és közösségi tételeket tartalmazza, a második pedig a jutalmazásokat.

Tétel	Összeg/hó	Összeg/év	
Sodronykötél		45 000 Ft	Ez egy olyan tétel, aminek a fogyását nem tudjuk előre megjósolni, azonban várható, hogy a következő évben ennek fejében nem kerül bele ilyen tétel a költségvetésbe, amennyiben ebből a javításra használt mennyiségből marad az év végére.
Villanyszámla	15 000 Ft	180 000 Ft	Az Üzemeltetés által kiszámlázott összeg.
Kardio gépek Javíttatás		200 000 Ft	A célunk a kardio gépek évenkénti kétszeri ellenőrztetése egy szakemberrel. A többi gépet a csoport tagjai maguk javítanak, azonban ehhez szakemberre van szükség. Idén egy ellenőrzés és esetleg csere fixen bele van tervezve.
Hangszóró		50 000 Ft	Sajnos az évek során sorra tönkrementek az eszközök. Ezeknek a bevizsgálására és javíttatásár szeretnénk allokálni egy jelképes összeget. A célunk, hogy megfelelő hangulatot tudjunk biztosítani a teremben az edzéshez.
Takarítószer		440 000 Ft	A terem és az öltözők takarításához szükséges takarítószeresek beszerzése és higiéniai felszerelések (szappan, WC papír, papírtörölő, fertőtlenítő) biztosítására szánt összeg.
Repi		100 000 Ft	A csoport újraélesztéséhez szükség lesz csapatépítésekre és egységalkotáshoz szükséges közegre, hangulatra. Ezt az RVT által megszabott 4500/fő/év alapján számoltam ki durván 20 főre.
PR		50 000 Ft	Minden belépőosztást és esetlegesen támogatási alkalmat szeretnénk reklámozni, valamint magának a teremnek a használatára felhívni a gólyák figyelmét többek között.
Amortizáció		1 000 000 Ft	Az elmúlt években számos eszköz került kritikus állapotba, amiket szeretnénk lecserélni, valamint megjavíttatni.
Belépő osztás		120 000 Ft	Az eseményhez és a féléves belépőkhöz szükséges eszközök beszerzésére fordítandó összeg.
	<b>Összesen:</b>	<b>2 235 000 Ft</b>	

<b>Tétel</b>	<b>Összeg/alkalom</b>	<b>Összeg/év</b>	<b>Megjegyzés</b>
Keddi nagytakarítás	2000 Ft (2352 Ft)	192 000 Ft (225 000 Ft)	Ezt minden alkalommal maximum 5 ember csinálhatja.
Csütörtöki takarítás	1500 Ft (1764 Ft)	144 000 Ft (169 000 Ft)	Ezt minden alkalommal maximum 3 ember csinálhatja.
Öltöző takarítás	2000 Ft (2352 Ft)	192 000 Ft (225 000 Ft)	Ezt minden alkalommal csak egy ember csinálhatja.
	<b>Összesen:</b>	<b>528 000 Ft/fő (619 000 Ft)</b>	
Csoport vezető jutalmazása	20 000 Ft (23 529 Ft)	240 000 Ft (282 000 Ft)	A csoportvezető jutalmazása a csapategység alkotás, a teremért vállalt mindenszintű felelősség, a csoporttal kapcsolatos kötelezettségek ellátása, a terem karbantartása után kapja.
Gazdaságis Jutalmazása	10 000 Ft (11 764 Ft)	120 000 Ft (141 000 Ft)	A gazdaságis a jutalmazását a csoport költségeinek felelős ellátása, adminisztrálása, a tagok kifizetéséhez szükséges teendők határidőre történő elvégzése után kapja.



Ezen felül két kritikus pontja van a Bodynak, amiknek szükséges a mielőbbi cseréje.

Egyik a légkondik csoportja, melyek nélkül sem megfelelő szellőzés sem pedig élhető hőmérséklet nem lenne a teremben. Ezeknek a rendszeres javíttatása se nem költséghatékony, sem hatékony, hiszen vannak hibák, amiket nem tudnak kijavítani a kiérkező szerelők. Ezeknek a cseréje együttesen volna a legjobban kifizetődő.

A légkondikra kapott árajánlatokat megtekinthetitek a mellékletben. A kapott árajánlat irányadó, hiszen régebben kapott tervezetről van szó, de megfelelő kiinduló pontot jelent számunkra. A két tervezet közül a **B verzió**-t preferálnánk első sorban.

Korábban említettem, hogy akad olyan probléma, ami miatt nem hatékony a rendszeres egyszerű javíttatása a légkondiknak és ez pedig az elhasználódott rekortán, a Body járófelülete. Az évek során a sok használat során sajnos erőteljesen leamortizálódott főleg a gépek környékén. Ez érthető a sokéves használat következtében, azonban ez azt jelenti, hogy a felső rétege a járó felületnek lemorzsolódik, ami beleszáll a felkavart por, a sétálás és egyéb módon a légkondi beltéri egységébe és onnan sajnos nem lehet kitakarítani, így befagyasztja a légkondit eltömítve az eszköz szellőzőnyílásait.

Ennek következtében szeretnénk a járó felületet is lecserélni, hogy a jövőben ne legyen ilyen problémánk, akár a mostani légkondikat nézve, pláne az újakra gondolva. Ezeknek is több típusa és kivitelezése van. A kép csak egy szemléltetés. Ilyen és ehhez hasonló beltéri gumiszőnyeget alkalmaznak nagyobb edzőterekben is.

<https://www.gumitegla.hu/termek/gumilap-reflex-4-cm-40x40-cm-rugalmas-jarolap/>

Ennek a folyamatnak az összegét 1400 Ft/db árral számolva jutottunk a költségvetésben megjelölt összesen 300 m<sup>2</sup>-re számolva (a kondi alapterülete 228.41 m<sup>2</sup>) a durva közelítéssel kezelt 2 500 000 Ft-ra. Ebben az árak felfelekerekítése közelítően fedezi az Üzemeltetésnek kifizetendő összeget.

Ezen az opción felül még számos lehetőség van a piacon, szeretnénk a legtartósabbat és az anyagilag is legoptimálisabbat kiválasztani, így a megjelölt termék példa illetve kiinduló pont.

A két projekt megvalósítása együttesen volna a legjobb, hiszen a légkondiba befagyó rekortán szemcsék miatt az eszköz folytatni kezd, ami miatt a talaj felázik, ami okozza a gyorsabb amortizációt, így a folyamat öngerjesztővé vált. A falat sem kíméli ez a jelenség, így az is előbb-utóbb festésre szorul. Szeretnénk a megvalósítást elkezdeni már a téli vizsgaidőszak alatt, hiszen ilyenkor kisebb a kihasználtsága a teremnek. Elképzelhető, hogy erre az időszakra a kondi be lesz zárva a zavartalan és gyorsabb munka érdekében.

